



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХ-ИСЕТСКОГО РАЙОНА
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

ул. Московская, 27, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 304-36-01, факс 371-17-03
e-mail: viadm@ekadm.ru
<http://верх-исетский.екатеринбург.рф>
<http://екатеринбург.рф>

Директору
АНО «МЫ-Народный КОНТРОЛЬ»
Беляеву М.В.

ул. Петрова, д. 39, кв. 30
г. Верхняя Пышма, 624090

nkontrol96@mail.ru

14.05.2026 № 62/12-21/001/442

На № 1-314-2026(Э) от 21.04.2026

О рассмотрении обращения

Уважаемый Максим Владимирович!

На Ваше обращение сообщаем, что киоск «Барабек», выявленный Вами по адресу: ул. Пальмира Тольятти, 19, размещен в границах земельного участка с кадастровым номером 66:41:0304026:106, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного жилого дома.

Вынос (демонтаж) незаконно размещенных нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Екатеринбург» осуществляется в соответствии с Решением Екатеринбургской городской Думы от 20.09.2022 № 27/77 «Об утверждении Положения «О порядке выявления, выноса, демонтажа, хранения и возврата законным владельцам нестационарных торговых объектов, незаконно размещенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург» (далее – Положение) и Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 05.12.2022 № 3757 «Об организации мероприятий по выявлению, выносу, демонтажу, хранению и возврату законным владельцам нестационарных торговых объектов, незаконно размещенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург». Требования, предусмотренные Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в частной собственности (обремененных правами третьих лиц).

В связи с тем, что указанный Вами киоск «Барабек» размещен на земельном участке, обремененном правами третьих лиц, Администрация Верх-Исетского района не уполномочена осуществлять его вынос (демонтаж) в соответствии с Положением. Вопрос размещения таких объектов относится к исключительной компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме.

Информация о размещении указанного павильона направлена



Администрацией Верх-Исетского района 30.04.2026 в адрес отдела полиции № 8 УМВД России по городу Екатеринбургу, отдела надзорной деятельности по Верх-Исетскому району города Екатеринбурга (ГУ МЧС России по Свердловской области) для принятия мер в рамках компетенции, а также 29.04.2026 в адрес ООО «Управляющая компания «Верх-Исетская» о предоставлении протокола собрания собственников помещений и наличии договора аренды земельного участка для размещения указанного павильона.

Глава Администрации района



В.Ю. Лобанов

Любимов А.А.
+7 (343)304 36 38