



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

ул. Чернышевского, 2, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 376-30-70, факс 376-47-44
e-mail: lenadm@ekadm.ru
<http://ленинский.екатеринбург.рф>
<http://екатеринбург.рф>

АНО «МЫ-Народный КОНТРОЛЬ»

Беляеву М.В.

nkontrol96@mail.ru

22.04.2026 № *15.19-20/002/1197*

На № 1210ж- от 09.03.2026
2025/20650003
/он1031-26

О рассмотрении обращения

Уважаемый Максим Владимирович!

Ваше обращение, поступившее в адрес Администрации Ленинского района города Екатеринбурга, рассмотрено в пределах компетенции.

По вопросу размещения нестационарного торгового объекта «Югославия-гриль» на пересечение улиц Волгоградская / Ясная, по поручению главы Администрации Ленинского района города Екатеринбурга Беруашвили Е.З. сообщаем следующее.

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования, в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Екатеринбург» осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденной Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 19.12.2018 № 3092 (далее – схема размещения), и договором, предусматривающим размещение



нестационарного торгового объекта в определенном схемой размещения месте (далее – Договор), заключенного на основании Положения «Об условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденного Решением Екатеринбургской городской Думы от 17.03.2020 № 7/32.

Между Администрацией Ленинского района города Екатеринбурга (далее – Администрация района) и обществом с ограниченной ответственностью «ТРИО» был заключен договор от 18.09.2020 № 91-2020/Л, предусматривающий размещение нестационарного торгового объекта по адресу: г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, 178. Срок действия договора истек 17.09.2025.

Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 14.05.2025 № 954 «О внесении изменений в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 19.12.2018 № 3092 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Екатеринбург» место размещения нестационарного торгового объекта со специализацией «услуги общественного питания», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, 178, исключено из схемы размещения с 18.09.2025.

В соответствии с условиями договора правообладателем не демонтирован указанный павильон, Администрацией района проведены мероприятия для демонтажа незаконно размещенного нестационарного торгового объекта в рамках полномочий, предусмотренных Решением Екатеринбургской городской Думы от 20.09.2022 № 27/77 «Об утверждении Положения «О порядке выявления, выноса, демонтажа, хранения и возврата законным владельцам нестационарных торговых объектов, незаконно размещенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 05.12.2022 № 3757 «Об организации мероприятий по выявлению, выносу, демонтажу, хранению и возврату законным владельцам нестационарных торговых объектов, незаконно размещенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург».

Общество, не согласившись с действиями Администрации района, полагая наличие права на продление срока действия договора, обратилось в арбитражный суд с указанными требованиями.

Кроме того, Определением Арбитражного суда Свердловской области от 13.10.2025 по делу № А60-61623/2025 приостановлено действие уведомления № 204-У-Л от 09.10.2025 о выносе (демонтаже) размещенного нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, д. 178, до вступления в законную силу решения суда.

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 07.04.2026 по делу № А60-61623/2025 Обществу в удовлетворении заявленных требований отказано и обеспечительные меры, наложенные определением суда от 13.10.2025, отменяются с момента вступления в законную силу указанного решения суда.

Решение по настоящему делу вступит в законную силу по истечении месячного срока со дня его принятия, если не будет подана апелляционная жалоба. В случае подачи апелляционной жалобы решение, если оно не отменено и не изменено, вступит в законную силу со дня принятия постановления

арбитражного суда апелляционной инстанции. Таким образом, демонтаж размещенного нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, д. 178, будет осуществлен после того, как вступит в законную силу судебный акт.

Заместитель главы Администрации
Ленинского района



Г.С. Рудаков

Касимовцева Татьяна Сергеевна
+7 (343) 317-93-05