



**МИНИСТЕРСТВО
ПО СОДЕРЖАНИЮ ТЕРРИТОРИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЮГ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ № 3**

ул. Комсомольская, д. 15,
г. Ступино Московская обл., 142800

тел.: 8(498)6028347(656532)
E-mail: mstg_to_3@mosreg.ru

Директору «Мы — народный контроль»

М.В. Беляеву

info@nk96.ru

Уважаемый Максим Владимирович!

Территориальным отделом № 3 территориального управления ЮГ Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области (далее Министерство) рассмотрено Ваше обращение от 08.04.2026 №29ВХ-15298, поступившее из Каширской городской прокуратуры, по вопросу протечки через кровлю в жилом помещении (квартира №60) жилого многоквартирного дома №10 по ул. Новая г. Кашира Московской области.

Должностными лицами рассматриваются обращения граждан в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» далее — Федеральный Закон), а так же требованиями Федерального Закона от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»

В соответствии с п.2, 3 ст. 58 Федерального Закона при рассмотрении сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, содержащихся в обращениях (заявлениях) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, должностным лицом контрольного (надзорного) органа проводится оценка их достоверности.

В целях проведения оценки достоверности поступивших сведений в адрес управляющей организации ООО «УК «ЖКХ без границ» запрошены пояснения в отношении указанных сведений.

В соответствии с информацией, представленной управляющей организацией, обращений по вопросу протечки через кровлю от жителей по вышеуказанному адресу не поступало. Вместе с тем, 21.04.2026 в ходе осмотра кровли сотрудниками управляющей организации над квартирой №60 мест разрыва кровельного материала не выявлено.

Заявителю по телефону, указанному в обращении, разъяснен порядок обращения в контрольно-надзорный орган с целью всестороннего рассмотрения обращения с правом провести контрольно-надзорное мероприятие.

В соответствии с вышеизложенным, в случае поступления обращения граждан в соответствии с требованием Федерального Закона от 02.05.2022 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» сотрудниками Министерства будет проведено контрольно-надзорное мероприятие. В случае выявления нарушений действующего законодательства и лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО «УК «ЖКХ без границ», осуществляющей управление жилым многоквартирным домом №10 по ул. Новая г. Кашира Московской области будут приняты меры административного воздействия.

Заместитель начальника территориального отдела № 3
Министерства по содержанию территорий
и государственному жилищному надзору
Московской области

С.А. Волощенко