



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОТДЕЛ КОНТРОЛЯ И НАДЗОРА № 3

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32, 312-09-55
<http://nadzor.midural.ru>

Беляеву М.В.
nkontrol96@mail.ru

31.03.2026 № 29-10-02/14321
На № _____ от _____

О рассмотрении обращения

Уважаемый Максим Владимирович!

Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) рассмотрено Ваше обращение от 06.03.2026 № 29-01-01-9801/17. По вопросу ненадлежащего содержания контейнерной площадки, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Сибирка, д. 28 (далее – МКД), сообщаем следующее.

Действующим законодательством предусмотрено, что общее имущество должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей) в состоянии, обеспечивающем соблюдение характеристик надежности и безопасности МКД, безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества¹.

В связи с изменением законодательства, оказание услуг по вывозу твердых коммунальных отходов осуществляет региональный оператор, в Свердловской области – АО «Спецавтобаза». В силу требований жилищного законодательства, обязанностью управляющей организации является надлежащее содержание контейнерной площадки. По имеющейся в распоряжении Департамента информации, управляющей организацией ООО «УК РЭМП-Эльмаш» приняты меры к надлежащему содержанию контейнерной площадки, что подтверждается представленным актом обследования от 16.03.2026 и фотоматериалами.

Заместитель
начальника отдела

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Е.В. Ивлева

Сертификат 602C737AA21CDB429BE5BACD25CE70DD
Владелец **Ивлева Елена Валерьевна**
Действителен с 13.01.2026 по 08.04.2027

Ольга Вячеславовна Сапронова
(343) 312-00-32 (доб. 865)



Мы ВКонтакте



Мы в МАХ



ГИС ЖКХ



Госуслуги.Дом

¹ п. 10 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491;