



**ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Прокуратура
Ленинского района г. Челябинска**
ул. Ереванская, 50, г. Челябинск,
Россия, 454129

12.12.2025 № 647ж-2025/Он2771-25

На № _____

Директору АНО «Мы – Народный
КОНТРОЛЬ»

Беляеву М.В.

nkontrol96@mail.ru

Прокуратурой района рассмотрено Ваше обращение, зарегистрированное за № ВО-2038-25 от 13.11.2025, а также поступившее из прокуратуры города Челябинска Ваше обращение, зарегистрированное 28.11.2025 за № ВО-3616-25, по вопросу нарушения законодательства при размещении и эксплуатации торгового объекта по адресу: г. Челябинск, ул. Дзержинского, 110/3.

Из представленной Комитетом по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (далее – Комитет) информации следует, что по адресу: г. Челябинск, ул. Дзержинского, 110/3 размещен нестационарный торговый объект - павильон «Шаурма». Данный объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 74:36:0324020:57, предоставленном по договору аренды ООО «Юрьевский торговый комплекс» для эксплуатации территории рынка с комплексом зданий и сооружений.

В соответствии с решением Советского районного суда г. Челябинска от 14.11.2025 по делу № 2а-5461/2025 запись о праве аренды ООО «Юрьевский торговый комплекс» в отношении указанного земельного участка погашена в Едином государственном реестре недвижимости 19.11.2025.

Согласно ч. 1 ст. 39.36 Земельного кодекса РФ размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

Учитывая, что павильон «Шаурма», расположенный по адресу: г. Челябинск, ул. Дзержинского, 110/3, не включен в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Челябинска, утвержденную Постановлением Администрации города от 23.08.2023 № 482-п, сведения об указанном нестационарном объекте направлены Комитетом в МКУ «Городская среда» для организации работ по демонтажу.

Порядок демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов на территории города Челябинска утвержден Решением Челябинской городской Думы о 17.12.2024 № 5/25, в соответствии с которым обязанности по

обеспечению демонтажа нестационарных объектов на территории города Челябинска возложены на МКУ «Городская среда».

С учетом изложенного, оснований для принятия мер прокурорского реагирования по результатам настоящей проверки не установлено.

В соответствии с ч. 2 ст. 44 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» соблюдение санитарно-эпидемиологических требований, иных обязательных требований в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения является предметом федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля (надзора).

Согласно п. 5.1.1 Положения о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 30.06.2004 № 322, осуществление федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля (надзора) возложено на Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор).

В силу ч. 2 ст. 21 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» при осуществлении надзора за исполнением законов органы прокуратуры не подменяют иные государственные органы.

С учетом изложенного, на основании ч. 3 ст. 8 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», копия Вашего обращения направлена 14.11.2025 для проведения контрольных мероприятий в Управление Роспотребнадзора по Челябинской области по адресу: г. Челябинск, ул. Елькина, 73.

О результатах рассмотрения обращения Вы будете уведомлены уполномоченным органом в установленный законом срок.

При несогласии с данным ответом Вы вправе обжаловать его прокурору области либо в суд.

Прокурор района

старший советник юстиции

О.А. Чубук

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4AB87FBFD9A9A48186C53DC26727DFA7
Владелец Чубук Ольга Анатольевна
Действителен с 06.11.2025 по 30.01.2027