



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Первомайская, д. 34/1, г. Тюмень, 625000
тел. (3452) 42-74-72
e-mail: gjt@72to.ru

АНО «Мы-Народный Контроль»

nkontrol96@mail.ru

28.11.2025 № 16065/25

На № 1-1064-2025(Э) от 31.10.2025

О рассмотрении обращения

На Ваше обращение в рамках компетенции сообщаем.

Обслуживание многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 9а, осуществляет ООО «Витязь».

По информации обслуживающей организации уборка придомовой территории проводится согласно договору обслуживания (представлены материалы фотофиксации).

Фактом, подтверждающим несоблюдение периодичности уборки придомовой территории, является акт нарушения качества или превышения установленной продолжительности перерыва в оказании услуг или выполнении работ, составленный в порядке установленном Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354. В Инспекцию такой акт не предоставлен. Сделать вывод о несоблюдении периодичности уборки придомовой территории не представляется возможным.

ООО «Витязь» Государственной жилищной инспекцией Тюменской области объявлено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований к надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе уборке придомовой территории.

Управляющей организацией в ближайшее время запланированы работы по вывозу и демонтажу мягкой мебели с придомовой территории.

Фасад указанного многоквартирного дома — кирпичный, ООО «Витязь» выполнено закрашивание надписей на фасаде.

В соответствии с пунктом 4 статьи 5 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» Вы имеете право обратиться с жалобой на принятое по обращению решение или на действие (бездействие) в связи с рассмотрением

обращения в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Начальник территориального инспекторского
отдела № 2 – старший государственный
жилищный инспектор Тюменской области

Н.И. Пешкова

