



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ КОНТРОЛЯ
И НАДЗОРА № 1**

ул. Цветников, д. 20, г. Ревда, 623280
тел./факс (343) 312-00-32, 312-09-55
<https://nadzor.midural.ru>

06.11.2025 № 29-22-02/53509
На № _____ от _____

Директору общественной организации
АНО «Мы - Народный КОНТРОЛЬ»
М.В. Беляеву

nkontrol96@mail.ru

О рассмотрении обращения

Уважаемый Максим Владимирович!

Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) в рамках полномочий рассмотрено Ваше обращение от 13.10.2025 № 29-01-64-36263/44, поступившее посредством электронного сервиса «Написать обращение» на официальном сайте Департамента, по вопросу ненадлежащего содержания контейнерной площадки по адресу: г. Дегтярск, ул. Калинина, д. 15. По результату рассмотрения сообщаем следующее.

По результатам рассмотрения сообщаем следующее.

В соответствии с действующим законодательством¹ необходимо обеспечить своевременный вывоз твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) из мест (площадок) накопления: в холодное время года (при среднесуточной температуре +5°C и ниже) не реже одного раза в трое суток, в теплое время (при среднесуточной температуре свыше +5°C) не реже 1 раза в сутки (ежедневный вывоз).

Из анализа сведений, представленных региональным оператором Акционерное общество «Специализированная автобаза» (далее - АО «Спецавтобаза») в адрес Департамента, установлено, что вывоз ТКО с контейнерной площадки по адресу: г. Дегтярск, ул. Калинина, д. 15 производится в соответствии с положениями законодательства², о чем свидетельствует отчет по геозонам спутниковой навигации мусоровывозящей техники за период с 05.10.2025 по 15.10.2025 и фотоматериалы. Вместе с тем, отходы, не относящиеся к категории ТКО/КГО складированы в кучи за пределами контейнерных площадок, бункер для сбора КГО отсутствует.

Действующим законодательством установлено, что к ТКО/КГО относятся отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. Отходы I-IV класса опасности, такие как шины, к ТКО/КГО не относятся³. Запрещается складировать на контейнерных площадках шины, поскольку не предусмотрена обязанность регионального оператора по обращению с ТКО осуществлять их сбор и вывоз. Утилизацию или вывоз таких отходов должен осуществлять за свой счет собственник, то есть хозяин участка⁴.

Учитывая вышеизложенное, Департаментом в адрес Администрации муниципального

¹ пункт 17 раздела 7 приложения 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 (далее — Правила № 354)

² пункт 17 раздела 7 приложения 1 Правил № 354

³ статья 1 Федерального закона от 24.06.1998 N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»

⁴ ст. 210 Гражданского Кодекса Российской Федерации

округа Дегтярск направлено письмо о принятии мер реагирования от 06.11.2025 № 29-22-02/53430 в части рассмотрения вопроса об установке бункеров для КГО.

С 01.11.2025 в Западном административно-производственном объединении (АПО-2) деятельность по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоПарк».

Таким образом, основания для проведения контрольных (надзорных) мероприятий в отношении АО «Спецавтобаза» у Департамента отсутствуют.

Начальник отдела

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 189BB08CB001468CF6B7B4A9B9816082
Владелец **Чернопятова Елсна Николаевна**
Действителен с 03.03.2025 по 27.05.2026

Е.Н. Чернопятова

Ответы на наиболее актуальные вопросы:



Подписаться
Вконтакте



Скачать
национальный
мессенджер МАХ



ГИС ЖКХ



Госуслуги.Дом

Светлана Янсуровна Кутлуева
(343) 312-00-32 (доб. 925)

Сертификат 189BB08CB001468CF6B7B4A9B9816082