



Прокуратура
Российской Федерации

Прокуратура
Свердловской области

Прокуратура
Кировского района
г. Екатеринбурга

ул. Гагарина, 5А,
г. Екатеринбург, Россия, 620137

14.10.2025 № 116-2023

На № _____



Председателю АНО «Мы-Народный
контроль»

Беляеву М.В.

nkontrol96@mail.ru

Сообщаю, что Ваше обращение по вопросу целевого использования земельного участка по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, 68, поступившее в прокуратуру Кировского района г. Екатеринбурга, рассмотрено.

В ходе проверки установлено, что земельный участок с кадастровым номером 66:41:0704034:365, находится в частной собственности физического лица.

Сооружения, размещенные на указанном земельном участке являются нестационарными.

По информации Главного управления МЧС России по Свердловской области, по результатам проведенных мероприятий выявлены нарушения требований пожарной безопасности, в связи с чем в адрес собственника земельного участка направлено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований в части не соблюдения противопожарного расстояния между зданиями и сооружениями.

Разбор нестационарных торговых объектов свидетельствует об устранении выявленных нарушений.

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости, земельный участок с кадастровым номером 66:41:0704034:365 имеет вид разрешенного использования – общественное питание.

Согласно информации Департамента землепользования Администрации г. Екатеринбурга (далее Департамент) в ходе проведения контрольных мероприятий установлено, что на указанном земельном участке также расположены объекты капитального строительства – здание кафе и павильон по оказанию услуг общественного питания.

Фактов не целевого использования земельного участка не установлено.

В связи с чем, Департаментом собственнику направлено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований к использованию и охране земель.

Учитывая вышеизложенное, оснований для принятия мер прокурорского реагирования на данный момент не имеется.

Данный ответ не препятствует самостоятельному обращению за защитой нарушенных прав в судебном порядке, и может быть обжалован прокурору района либо в Кировский районный суд г. Екатеринбурга.

Заместитель прокурора района
советник юстиции

Р.М. Бисинбаев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 578B93F7053E2256FE9E192D5C858F04
Владелец Бисинбаев Ринат Маратович
Действителен с 30.07.2025 по 23.10.2026