



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Свердлова, д. 41, г. Камышлов,
Свердловская область, 624860

Телефон/факс (34375) 2-40-80

E-mail: adm_kammr@mail.ru

[https:// kamyshevsky-region.ru](https://kamyshevsky-region.ru)

ОКПО 04041651 ОГРН1026601073663

ИНН/КПП 6644001290/663301001

01.10.2025 года_№ 01-3292

На № _____ от _____

Директору
АНО «Мы - Народный контроль»
М.В. Беляеву

624090, Свердловская область,
г. Верхняя Пышма, ул. Петрова,
д. 39 оф. 30

Уважаемый Максим Владимирович!

Рассмотрев Ваше письмо от 28 августа 2025 года № 1-796-2025(Э), поступившее 16 сентября 2025 года в администрацию Камышловского муниципального района из Камышловской межрайонной прокуратуры, сообщаем следующее:

Земельный участок с кадастровым номером 66:13:1601001:468 общей площадью 50000,00 кв. метров с местоположением Свердловская область, Камышловский район, 114+225 (слева) автодороги Екатеринбург-Тюмень, находится на правах аренды у Общества с ограниченной ответственностью «Каспий» (ИНН 6613006901, ОГРН 1069613001270).

Вид разрешенного использования указанного земельного участка - Для строительства объектов автотранспорта (дорожного комплекса).

Данный вид разрешенного использования земельного участка предполагает размещение зданий для предоставления гостиничных услуг, зданий для организации общественного питания, автозаправочных станций, зданий и сооружений дорожного сервиса, включая магазины сопутствующей торговли.

Согласно сведениям из ЕГРН, ООО «Каспий» является правообладателем объектов недвижимости, расположенных на указанном земельном участке, включая: автомойку на 2 места, кафе на 40 мест, гостиницу на 46 мест, административно-бытовой комплекс и иные объекты.

Расположение объектов недвижимости, а также иных объектов, за пределами земельного участка с кадастровым номером 66:13:1601001:468 не установлено.

Информацией о деятельности на указанном земельном участке индивидуального предпринимателя Гусейнова М.М. (ИНН 661303752253) не располагаем.

Безусловно, строительство и эксплуатация указанных выше объектов недвижимости и иных объектов должно осуществляться с соблюдением действующего законодательства РФ. При этом проверка деятельности таких объектов не относится к полномочиям органов местного самоуправления.

С уважением,

Глава администрации
Камышловского муниципального района

О.А. Макарян

Исполнитель:
Пестиков Сергей Михайлович
8 (34375) 2-46-45