



**МЧС РОССИИ**

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Главное управление МЧС России  
по Тюменской области)**

ул. М. Горького, 72, г. Тюмень, 625048  
телефон: (3452) 590-564 факс: (3452) 590-510  
E-mail: mchs-tyumen@72.mchs.gov.ru

Директору  
АНО «Мы-Народный КОНТРОЛЬ»

Беляеву М.В.

nkontrol96@mail.ru

№

На № ГВ-227-1135 от 14.08.2025

О рассмотрении обращения

Уважаемый Максим Владимирович!

Главное управление МЧС России по Тюменской области сообщает, что Ваше обращение, поступившее в наш адрес из Государственной жилищной инспекции Тюменской области 14.08.2025 (вх. № ГВ-227-1135), рассмотрено в рамках полномочий, предоставленных законодательством Российской Федерации.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), инспектором отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г. Тюмени проведены контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом в виде наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) и выездного обследования по адресу: г. Тюмень, ул. Проезд Шаимский, д. 3.

В рамках проведенного наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) установлено, что управление многоквартирным домом (далее – МКД) по вышеуказанному адресу осуществляет ООО «УК Заря».

По результатам осмотра мест общего пользования (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) установлено, что нарушение требований пожарной безопасности, указанное в Вашем обращении, выразившиеся в отсутствии пожарного щита, не подтвердилось. В соответствии с требованиями табл. 7.1 СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования», оборудование зданий многоквартирных жилых домов высотой до 28 метров внутренним противопожарным водопроводом не требуется.

Вместе с тем, в ходе выездного обследования выявлен ряд других нарушений требований пожарной безопасности, не указанных в обращении.

В целях принятия мер к исполнению обязательных требований пожарной безопасности, в связи с имеющимися признаками их нарушения и отсутствием подтвержденных данных о том, что нарушения причинили вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создали угрозу их причинения, отделом надзорной деятельности и профилактической работы по г. Тюмени, в соответствии со ст. 49 Федерального закона № 248-ФЗ, УК «Заря» объявлено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

Обращаем Ваше внимание, что с учетом ст. 8 Федерального закона № 248-ФЗ, проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), в том числе выдача предостережения, является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

Информируем, что в соответствии с ч. 4 ст. 5 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» Вы имеете право обратиться с жалобой на принятое по обращению решение и действие (бездействие) в связи с рассмотрением обращения в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заместитель начальника Главного управления  
(по Государственной противопожарной службе)

М.А. Низамов

