



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОПЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина ул., д.52,
г. Копейск, Челябинская обл., 456618
Тел.: 8(35139) 4-01-40, 4-05-08
E-mail: o.kontrol@akgo74.ru
ОКПО 31175667, ОГРН 1027400780626,
ИНН 7411003610, КПП 743001001

Директору АНО «Мы-Народный
Контроль»
Беляеву М.В.

nkontrol196@mail.ru

от 11.09.2025 № 3590-Офис
на № 3518-Б/п от 02.09.2025
№2095ж-25/Нр187-25 от 27.08.2025

И.о. заместителя прокурора города
Копейска советнику юстиции
Тагирову Р.Ф.
пр. Коммунистический, 39-А,

Уважаемый Максим Владимирович!

В ответ на Ваше обращение в прокуратуру города Копейска Челябинской области, поступившее на рассмотрение в администрацию Копейского городского округа 02.09.2025, по вопросу законности размещения нестационарного торгового объекта по адресу: г. Копейск, севернее жилого дома № 2 по ул. 22 Партсъезда в жилом массиве «Вахрушево», сообщая следующее.

Основными нормативными правовыми актами, регулирующими сферу малоформатной торговли, являются Федеральный закон от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и Закон Челябинской области от 09.04.2020 № 131-ЗО «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (далее - Закон № 381-ФЗ и Закон № 131-ЗО).

Во исполнение требований Закона № 381-ФЗ и Закона № 131-ЗО в Копейском городском округе действует Порядок размещения нестационарных торговых объектов, утвержденный решением Собрании депутатов Копейского городского округа от 24.08.2022 № 549-МО «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Копейского городского округа» (далее – Порядок).

В соответствии с п. 2 Порядка размещение на земельных участках, находящихся в муниципальной и государственной собственности, осуществляется в местах, предусмотренных Схемой размещения НТО (далее -

Схема НТО), разработанной и утверждённой в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области от 25.01.2016 № 5-П «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», на основании договоров на размещение НТО, заключенных между управлением по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа и юридическими лицами или гражданами, зарегистрированными в налоговом органе как лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью.

Нестационарный торговый объект (далее – НТО) – павильон «Овощи фрукты», указанный в обращении, размещен на основании договора на размещение НТО № 42-23НТО от 20.03.2023. Срок действия договора с 01.03.2023 по 28.02.2030.

НТО установлен в соответствии с эскизным проектом, согласованным с ресурсоснабжающими организациями, ГИБДД г. Копейска, уполномоченными структурными подразделениями администрации Копейского городского округа.

Вместе с тем в рамках осуществления контроля за соблюдением Правил благоустройства территории Копейского городского округа, утвержденных решением Собрании депутатов Копейского городского округа от 03.07.2020 № 897-МО (далее - Правил благоустройства) проведено обследование территории по указанному адресу. В ходе осмотра установлено, что помещение торгового объекта оснащено торговыми прилавками, имеются электронные весы, кассовый аппарат, оборудован уголок потребителя, прилегающая территория находится в удовлетворительном состоянии, также в настоящее время ведутся работы по облицовке павильона стеновыми панелями и внутренней отделке.

Таким образом, нарушений Правил Благоустройства, Схемы размещения НТО и Порядка размещения НТО на территории городского округа не выявлено.


Начальник правового управления



Е.В. Тофан