



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОГО  
РАЙОНА  
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

ул. Бабушкина, 16, г. Екатеринбург, 620091  
тел. (343) 304-25-00, факс 331-64-00  
e-mail: ordadmin@ekadm.ru  
<http://орджоникидзевский.екатеринбург.рф>  
<http://екатеринбург.рф>

03 АПР 2025

№ 67/01-18/001/226

На № 1-259-2025 (Э) от 27.03.2025

Председателю  
Межрегиональной общественной  
организации по защите прав и интересов  
граждан и юридических лиц  
«Народный контроль»

Беляеву М.В.

ул. Петрова, д. 39, оф. 30,  
г. Верхняя Пышма, 624090

info@nk96.ru

О рассмотрении обращения

Уважаемый Максим Владимирович!

По поручению главы Администрации Орджоникидзевского района города Екатеринбурга извещаю Вас, что в соответствии с частью 4 статьи 8 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» Ваше обращение, поступившее в Администрацию Орджоникидзевского района города Екатеринбурга, направлено на рассмотрение по компетенции в Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в Орджоникидзевском и Железнодорожном районах города Екатеринбурга, в городе Березовский, в городе Верхняя Пышма в части нарушения санитарных требований, в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы № 32 по Свердловской области в части нарушения налогового режима.

В части размещения нестационарного торгового объекта сообщаяю.

Нестационарный торговый объект – павильон «Шаурма кинг», размещенный по адресу: улица Победы, 36, в соответствии с данными об объектах недвижимости, содержащимися в информационно-справочном ресурсе Публичной кадастровой карты (<https://pkk5.rosreestr.ru>), размещенном на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), расположен в границах земельного участка с кадастровым номером: 66:41:0106002:1, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 36 по улице Победы, многоквартирного дома № 50 по улице Индустрии.

В соответствии со статьями 36 и 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 209 Гражданского кодекса Российской Федерации, земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации



Вр-6589088

и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты принадлежат на праве общей долевой собственности жителям многоквартирного дома, при этом пользование и распоряжение имуществом осуществляется по согласию всех собственников.

Собственники на основании решения общего собрания вправе принять решение о порядке использования земельного участка и расположенных на нем объектов, благоустройстве придомовой территории, установлении платы за пользование общим имуществом, об освобождении участка от самовольно размещенных объектов либо ином порядке использования земельного участка.

Таким образом, решение вопросов, связанных с объектами, расположенными в границах земельного участка, являющегося общим долевым имуществом, относится к исключительной компетенции собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

- Приложения: 1. Копия письма в Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в Орджоникидзевском и Железнодорожном районах города Екатеринбурга, в городе Березовский, в городе Верхняя Пышма на 1 л. в 1 экз.  
2. Копия письма в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы № 32 по Свердловской области на 1 л. в 1 экз.

Заместитель главы Администрации  
Орджоникидзевского района



В.Б. Воронин

Исмаилов Иса Муса оглы  
+7 (343) 304-25-63



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОГО  
РАЙОНА  
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

ул. Бабушкина, 16, г. Екатеринбург, 620091  
тел. (343) 304-25-00, факс 331-64-00  
e-mail: ordadmin@ekadm.ru  
<http://орджоникидзевский.екатеринбург.рф>  
<http://екатеринбург.рф>

03 АПР 2025

№ 67/сн-18/001/24

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику  
Межрайонной инспекции  
Федеральной налоговой службы № 32  
по Свердловской области

Ивановой Н.А.

ул. Стачек, д. 17б,  
г. Екатеринбург, 620017

sed6686@tax.gov.ru

О перенаправлении обращения

Уважаемая Надежда Алексеевна!

По поручению главы Администрации Орджоникидзевского района города Екатеринбурга в соответствии с частью 4 статьи 8 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» направляю Вам обращение Межрегиональной общественной организации по защите прав и интересов граждан и юридических лиц «Народный контроль», поступившее в Администрацию Орджоникидзевского района города Екатеринбурга, для рассмотрения вопроса по компетенции в части нарушения налогового режима.

О результатах рассмотрения прошу сообщить заявителю, который уведомлен о перенаправлении обращения в Ваш адрес.

Приложение: обращение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель главы Администрации  
Орджоникидзевского района

В.Б. Воронин

Исмаилов Иса Муса оглы  
+7 (343) 304-25-63



Вр-6589089



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОГО  
РАЙОНА  
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

ул. Бабушкина, 16, г. Екатеринбург, 620091  
тел. (343) 304-25-00, факс 331-64-00  
e-mail: ordadmin@ekadm.ru  
<http://орджоникидзевский.екатеринбург.рф>  
<http://екатеринбург.рф>

03 АПР 2025

№ 67/01-18/001/25

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О перенаправлении обращения

Начальнику  
Территориального отдела  
Управления Роспотребнадзора  
по Свердловской области  
в Орджоникидзевском  
и Железнодорожном районах  
города Екатеринбурга,  
в городе Березовский,  
в городе Верхняя Пышма

Лушеву В.Б.

ул. Авангардная, д. 5а,  
г. Екатеринбург, 620012

[mail\\_10@66.rospotrebnadzor.ru](mailto:mail_10@66.rospotrebnadzor.ru)

Уважаемый Виталий Борисович!

По поручению главы Администрации Орджоникидзевского района города Екатеринбурга в соответствии с частью 4 статьи 8 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» направляю Вам обращение Межрегиональной общественной организации по защите прав интересов граждан и юридических лиц «Народный контроль», поступившее в Администрацию Орджоникидзевского района города Екатеринбурга, для рассмотрения вопроса по компетенции в части нарушения санитарных требований.

О результатах рассмотрения прошу сообщить заявителю, который уведомлен о перенаправлении обращения в Ваш адрес.

Приложение: обращение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель главы Администрации  
Орджоникидзевского района

В.Б. Воронин

Исмаилов Иса Муса оглы  
+7 (343) 304-25-63



Вр-6589138