



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ОТДЕЛ КОНТРОЛЯ ЗА РАСКРЫТИЕМ
ИНФОРМАЦИИ**

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32, 375-62-71
<http://nadzor.midural.ru>

Председателю СРОО «Народный
Контроль»

М.В. Беляеву

nkontrol96@mail.ru

10.01.2025	№	29-10-02/171
На № 1-1015-2024	от	13.12.2024

О рассмотрении обращения

Уважаемый Максим Владимирович!

Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) рассмотрено Ваше обращение от 16.12.2024 № 29-01-01-47083/1. По результатам рассмотрения сообщаем следующее.

По вопросу представления коммунальной услуги по отоплению в жилое помещение № 23 в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Большакова, д. 85 (далее – МКД), сообщаем, что в силу действующего жилищного законодательства¹ исполнителем коммунальных услуг должно быть обеспечено бесперебойное круглосуточное отопление в течение отопительного периода. Согласно действующему нормативу температура воздуха в жилом помещении должна составлять не ниже +20 °С, а для угловых помещений (комнат) – не ниже +22 °С. Температура воздуха в жилом помещении является одной из составляющих частей параметров, характеризующих микроклимат помещения.

В адрес ТСЖ «Большакова, 85», являющегося лицом, ответственным за надлежащее предоставление коммунальных услуг в МКД, направлено требование от 09.01.2025 № 29-10-07-48, о необходимости соблюдения лицензионных требований путем выявления причин предоставления коммунальной услуги по отоплению в Вашем жилом помещении ненадлежащего качества, а также принятия исчерпывающих мер по предоставлению коммунальной услуги по отоплению надлежащего качества и в необходимых объемах на постоянной основе, в том числе в жилое помещение № 23. Также в направленном требовании указано на необходимость изменения размера платы за предоставление коммунальной услуги ненадлежащего качества. Срок предоставления информации – до 20.01.2025.

Заместитель начальника
отдела

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Е.Н. Аниськина

Сертификат 00DC112CD5FFE806D0719D9C9C03F7000F

Владелец **Аниськина Екатерина Николаевна**

Действителен с 06.03.2024 по 30.05.2025

¹ Приложении № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354

Ответы на наиболее актуальные вопросы:

Никита Валерьевич Бельский
(343) 312-00-32 (доб. 853)



Подписаться
ВКонтакте



Подписаться
Telegram



ГИС ЖКХ



Сайт