



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ОТДЕЛ ОРГАНИЗАЦИИ
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА**

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32, 375-62-71
<http://nadzor.midural.ru>

Председателю
МОО «Народный КОНТРОЛЬ»
Беляеву М.В.
nkontrol96@mail.ru

№ _____
На № _____ от _____

О рассмотрении обращения

Уважаемый Максим Владимирович!

Ваше обращение от 22.10.2024 № 29-01-01-39036/16, рассмотрено в рамках компетенции Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент).

По вопросу разрушения стены в подъезде № 1 многоквартирного дома, находящегося по адресу: г. Екатеринбург, ул. Майкопская, д. 5, корп. б (далее – МКД), сообщаем, что Департаментом в адрес ООО «УК «Алмаз» направлено требование о принятии мер по восстановлению разрушенной части стены, в срок до 01.02.2025.

Кроме того, в рамках рассмотрения обращения должностным лицом Департамента 06.11.2024 проведен осмотр МКД на соответствие требованиям Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительством Российской Федерации принято постановление от 28.01.2006 № 47 (далее – Положение).

По результатам осмотра Департаментом в адрес Администрации города Екатеринбурга направлено заключение от 06.11.2024, составленное по результатам проверки МКД, для рассмотрения на заседании межведомственной комиссии вопроса о признании многоквартирного дома по указанному адресу аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с Положением.

Дополнительно сообщаем, что в рамках представленной компетенции, Департамент не принимает решения о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу.

Заместитель
начальника отдела

В.М. Гукасян

В порядке информирования доводим до Вашего сведения, что в целях обеспечения защиты жилищных прав собственника помещения в многоквартирных домах Департамент рекомендует получить доступ в личный кабинет государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ).

Доступ гражданину в личный кабинет ГИС ЖКХ предоставляется посредством регистрации на сайте <https://dom.gosuslugi.ru> после прохождения процедуры идентификации и аутентификации в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации» (ЕСИА), в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Арсен Сергеевич Гасанов
(343) 312-00-32 (доб. 753)

Ответы на наиболее актуальные вопросы:



Документ подписан
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00БД0ВАН90С788А9FД3403F028925268В
Владелец Гукасян Владимир Мкртичович
Действителен с 04.10.2023 по 27.12.2024

ГИС ЖКХ

Госуслуги.Дом