



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

Кому Потребительскому гаражно-строительному кооперативу «Авиаторы Урала» (ИНН 6672168598)

620910, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Авиаторов, д. 2, к. 1, кв. 51

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13.07.2022

№ 66 - RU66302000 - 90 - 2022

Администрация города Екатеринбурга

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающего конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Двухэтажное здание гаража с одноэтажным пристроенным АБК (№ 2, 2.1 по ПЗУ), одноэтажное здание поста охраны (№ 3 по ПЗУ), накопительная ёмкость (№ 5 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экспертизы	—



Администрация Города
Екатеринбурга

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:1165		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-66-3-02-0-00-2021-1359 от 08.07.2021 г., Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПБ «Редлайн» (ИНН 6678061690) «2-х этажное здание гаража для автомашин личного пользования с пристроенным АБК на участке с кадастровым номером 66:41:0000000:1165 в Октябрьском районе г. Екатеринбурга» (шифр: Р-118/21-..., 2022г.)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Двухэтажное здание гаража с одноэтажным пристроенным АБК (№ 2, 2.1 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м):	997,2	Площадь участка (кв.м.):	5269,0
	Строительный объём (куб.м):	4422,0	в том числе подземной части (куб.м):	-
	Количество этажей (шт.):	2-1	Высота (м):	8,95-4,05

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	631,0		
Иные показатели:			
Площадь помещений (кв.м):			995,5
Полезная площадь (кв.м):			799,1
Расчётная площадь (кв.м):			791,7
Расчетное количество работников (чел.):			6
Одноэтажное здание поста охраны (№ 3 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м):	13,1	Площадь участка (кв.м.):	5269,0
Строительный объём (куб.м):	73,0	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	4,05
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	21,0		
Иные показатели:			
Площадь помещений (кв.м):			13,1
Полезная площадь (кв.м):			10,7
Расчётная площадь (кв.м):			10,7
Расчетное количество работников (чел.):			1
Накопительная ёмкость (№ 5 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м):	-	Площадь участка (кв.м.):	5269,0
Объём (куб.м):	40,0	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	-		
Иные показатели:			
Количество накопительных ёмкостей (шт.):			1
5.	Адрес (месторасположение) объекта	Свердловская обл, г. Екатеринбург, по улицам Авиаторов - Бахчиванджи	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «13» июля 2025 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр: Р-118/21-ПОС, 2022 г.).

Начальник Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга

Р.Г. Габдрахманов

« 13 » июля 2022 г.

М.П.



Прошито, скреплено печатью на
 Начальник Главархитектуры
 Администрации г. Екатеринбурга
 Р.Г. Габдрахманов
 лист(а)