



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КИРОВСКОГО РАЙОНА
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

ул. Первомайская, 75, г. Екатеринбург, 620062
тел. 374-54-66, факс 374-29-99
e-mail: kir@ekadm.ru
<http://кировский.екатеринбург.рф>
<http://екатеринбург.рф>

Представителю
СРОО «Народный КОНТРОЛЬ»

Сарафанову Д.С.

nkontrol96@mail.ru

07.07.2021 № 64.01-37/001/997

На № 627/001/64 от 24.06.2021

633/001/64 25.06.2021

О ремонте проезда (Садовая, 9)

Уважаемый Дмитрий Сергеевич!

На Ваше обращение по вопросу ремонта дворового проезда Администрация Кировского района города Екатеринбурга сообщает.

Согласно данным публичной кадастровой карты Росреестра, земельный участок с кадастровым номером 66:41:0702035:5 на котором расположен проезд относится к придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Садовая, д. 9, управление которым осуществляет управляющая организация ООО «УЖК «УРАЛ-СТ».

Решение по вопросу ремонта дворового проезда и определения источника финансирования данных работ, должно быть принято на общем собрании собственников помещений данного многоквартирного дома в соответствии с требованиями ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ).

Так как согласно ст. 36 собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, в том числе земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

Общее собрание может быть созвано по инициативе любого собственника помещения и проведено с участием представителей управляющей организации, порядок проведения регламентирован статьями 45-48 ЖК РФ.

Дополнительно информирую, благоустройство дворовой территории возможно выполнить в рамках Муниципальной программы «Формирование

№627/001/64 от 24.06.2021



Вр-3931851

№633/001/64 от 25.06.2021

комфортной городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2018 – 2024 годы».

На официальном сайте Администрации Кировского района (<https://кировский.екатеринбург.рф> - Формирование современной городской среды) размещена информация о необходимой документации и указаниями по заполнению.

Предложения о включении дворовой территории многоквартирных домов в Программу на 2022 год принимаются в Администрации Кировского района с 15.06 по 10.07.2021 по адресу: ул. Первомайская, д. 75, каб. 219, телефон: 374-15-46.

Заместитель главы Администрации
района по вопросам жилищного и
коммунального хозяйства



С.П. Толкачев